

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома в очной форме по адресу:**

ул. Пузакова д.23 г. Тула

г. Тула

16 февраля 2015 года

(Собрание проводилось в форме очного голосования путем опроса собственников помещений с занесением решений по вопросам повестки дня в бюллетени очного голосования собственников помещений многоквартирного дома, в соответствии с п.4 ст. № 48 ЖК РФ)

Общая площадь дома: м.кв.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме голосов.

На собрании приняли участие собственников помещений многоквартирного дома, обладающие

% голосов от общего числа голосов, что равно в том числе:

собственники – частные лица: %, что равно

собственник – муниципальное образование: м.кв.

В соответствии с ч. 3 ст.45 ЖК РФ, собрание правомочно.

При подсчёте голосов счётная комиссия руководствовалась следующими правилами:

– количество проголосовавших по вопросам повестки дня, определяется из числа голосов собственников принявших участие в данном собрании.

№	Точная формулировка вопроса в бюллетени собственника	Количество голосов проголосовавших (в %):			Результат
		"за"	"против"	"воздержался"	
1	Выбор способа управления - Управляющая компания ООО "Новый город" сроком на 5 лет	46,15	2,28	3,48	Решение принято
2	Выбор Совета дома в составе 8-человек: 1. Борисов Владимир Игоревич (кв.15) 2. Сидорин Василий Васильевич (кв.3) 3. Фатеева Любовь Леонидовна (кв.112) 4. Шабанова Любовь Федоровна (кв.193) 5. Прудченко Юрий Николаевич (кв.190) 6. Супроненко Данил Сергеевич (кв.299) 7. Жуков Владислав Юрьевич (кв.441) 8. Чевереv Вириля Евгеньевич (кв.426)	38,80	2,31	10,80	Решение принято
3	Избрать председателем Совета дома Борисов Владимир Игоревич кв.15	38,04	2,32	11,55	Решение принято
4	Заключить договоры на управления общим имуществом собственников жилых помещений, техническое обслуживания общего имущества собственников в многоквартирном доме, содержание придомовой территории с ООО "Новый город"	45,89	1,01	5,01	Решение принято
5	Поручить ООО "новый город" заключение договоров от имени собственников жилых помещений на поставку электроэнергии, водопользования и водоотведения, отопление, вывоз мусора, газоснабжения	47,04	1,97	2,90	Решение принято
6	Перейти на прямые расчёты с Поставщиками услуг - ОАО ТЭК	39,22	6,81	5,88	Решение принято

7	Поручить ООО "новый город" согласовывать и получать разрешения на установку рекламных конструкций, а также на размещение и эксплуатацию оборудования систем передачи данных (интернет, кабельное телевидение и т. д.) на общедомовом имуществе за плату (цена и условия договоров определяются ООО "Новый город" самостоятельно) сроком на 5 лет	35,50	8,75	7,66	Решение принято
8	Утвердить тариф на содержание общего имущества в доме и придомовой территории в размере 16,50 руб./кв.м	37,00	5,61	9,30	Решение принято
9	Утвердить сроки проведения очередного общего собрания в форме заочного голосования сроком один раз в год.	44,86	3,10	3,95	Решение принято
10	Утвердить места хранения протоколов и других документов общих собраний в ООО "Новый город"	46,88	1,30	3,73	Решение принято
11	Разрешить заинтересованным собственникам МКД №23 по ул. Пузакова в г. Тула организовать парковку на придомовой территории за счет их средств (без включения в квитанцию отдельной строкой)	33,12	11,98	6,81	Решение принято
12	Утвердить выставление отдельной строкой начисления за работы. Непредусмотренные тарифом на содержание и ремонт общего имущества, с обязательным утверждением Советом дома объема и стоимости работ.	38,17	6,88	6,86	Решение принято

Инициатор проведения собрания *кв. 819 Таубев. Ш. В. Тауб*

Собственник помещения *№193 Маданова Л. Р*

Собственник помещения *№180 Ашрнова Ш. М. Ш. М. Сеевский*