

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**  
**от 16 мая 2013 г. N 45**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ  
ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,  
ВОДООТВЕДЕНИЮ ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ, НА ТЕРРИТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с [частью 1 статьи 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [Постановлением](#) правительства Тульской области от 24 июля 2012 года N 400 "Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг" приказываю:

---

Пункт 1 вступает в силу с 1 июля 2014 года ([пункт 3](#) данного документа).

---

1. Утвердить:

- [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов, определенные с применением расчетного метода (приложение N 1);

- [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах, определенные с применением расчетного метода (приложение N 2);

2. Установить, что до вступления в силу нормативов, указанных в [пункте 1](#) настоящего приказа, действуют нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению для граждан, проживающих в многоквартирных домах и жилых домах, установленные уполномоченными органами местного самоуправления Тульской области.

3. Приказ вступает в силу со дня подписания, за исключением [пункта 1](#), вступающего в силу с 1 июля 2014 года.

Заместитель председателя правительства  
Тульской области - министр строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Тульской области  
А.В.СТУКАЛОВ

Нормативы потребления коммунальных услуг вступают в силу с 1 июля 2014 года (пункт 3 данного документа).

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,  
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ЖИЛЫХ ДОМОВ**

Таблица 1

|    | Степень благоустройства                                    | Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, м3 на 1 чел. в месяц |                       |               |   |               |
|----|--|---|-----------------------|---------------|---|---------------|
|    |  | при наличии системы централизованного горячего водоснабжения                      |                       |               | при отсутствии системы централизованного горячего водоснабжения |               |
|    |  | холодное водоснабжение  | горячее водоснабжение | водоотведение | холодное водоснабжение  | водоотведение |
| 1  | Жилые помещения, оборудованные унитазами                   |   |                       |               | 1,280   | 1,280         |
| 2  | Жилые помещения, оборудованные мойкой                      | 0,430   | 0,390                 | 0,820         | 0,820   | 0,820         |
| 3  | Жилые помещения, оборудованные раковиной                   | 2,660   | 1,040                 | 3,700         | 3,700   | 3,700         |
| 4  | Жилые помещения, оборудованные душем                       | 1,700   | 1,580                 | 3,280         | 3,280   | 3,280         |
| 5  | Жилые помещения, оборудованные ванной без душа             | 0,630   | 0,530                 | 1,160         | 1,160   | 1,160         |
| 6  | Жилые помещения, оборудованные ванной с душем              | 2,430   | 2,300                 | 4,730         | 4,730   | 4,730         |
| 7  | Жилые помещения, оборудованные унитазами и мойкой          | 1,464   | 0,390                 | 1,854         | 1,854   | 1,854         |
| 8  | Жилые помещения, оборудованные унитазами и раковиной       | 3,698   | 1,040                 | 4,738         | 4,738   | 4,738         |
| 9  | Жилые помещения, оборудованные унитазами и душем           | 2,740   | 1,580                 | 4,320         | 4,320   | 4,320         |
| 10 | Жилые помещения, оборудованные унитазами и ванной без душа | 1,667   | 0,530                 | 2,197         | 2,197   | 2,197         |
| 11 | Жилые помещения, оборудованные унитазами и ванной с душем  | 3,470   | 2,300                 | 5,770         | 5,770   | 5,770         |
| 12 | Жилые помещения, оборудованные мойкой и раковиной          | 2,916   | 1,360                 | 4,276         | 4,276   | 4,276         |
| 13 | Жилые помещения, оборудованные мойкой и душем              | 1,958   | 1,900                 | 3,858         | 3,858   | 3,858         |
| 14 | Жилые помещения, оборудованные мойкой и ванной без душа    | 0,895   | 0,840                 | 1,735         | 1,735   | 1,735         |
| 15 | Жилые помещения, оборудованные мойкой и ванной с душем     | 2,688   | 2,620                 | 5,308         | 5,308   | 5,308         |

|    |  |       |       |        |        |        |
|----|--|-------|-------|--------|--------|--------|
| 16 | Жилые помещения, оборудованные раковиной и душем                                   | 4,192 | 2,550 | 6,742  | 6,742  | 6,742  |
| 17 | Жилые помещения, оборудованные раковиной и ванной без душа                         | 3,119 | 1,500 | 4,619  | 4,619  | 4,619  |
| 17 | Жилые помещения, оборудованные раковиной и ванной без душа                         | 3,119 | 1,500 | 4,619  | 4,619  | 4,619  |
| 18 | Жилые помещения, оборудованные раковиной и ванной с душем                          | 4,912 | 3,280 | 8,192  | 8,192  | 8,192  |
| 19 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и раковиной                        | 3,954 | 1,360 | 5,314  | 5,314  | 5,314  |
| 20 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и душем                            | 2,996 | 1,900 | 4,896  | 4,896  | 4,896  |
| 21 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и ванной без душа                  | 1,933 | 0,840 | 2,773  | 2,773  | 2,773  |
| 22 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и ванной с душем                   | 3,726 | 2,620 | 6,346  | 6,346  | 6,346  |
| 23 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, раковиной и душем                         | 5,230 | 2,550 | 7,780  | 7,780  | 7,780  |
| 24 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, раковиной и ванной без душа               | 4,157 | 1,500 | 5,657  | 5,657  | 5,657  |
| 25 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, раковиной и ванной с душем                | 5,950 | 3,280 | 9,230  | 9,230  | 9,230  |
| 26 | Жилые помещения, оборудованные мойкой, раковиной и душем                           | 4,448 | 2,870 | 7,318  | 7,318  | 7,318  |
| 27 | Жилые помещения, оборудованные мойкой, раковиной и ванной без душа                 | 3,375 | 1,820 | 5,195  | 5,195  | 5,195  |
| 28 | Жилые помещения, оборудованные мойкой, раковиной и ванной с душем                  | 5,178 | 3,590 | 8,768  | 8,768  | 8,768  |
| 29 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой, раковиной и душем                 | 5,486 | 2,870 | 8,356  | 8,356  | 8,356  |
| 30 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой, раковиной и ванной без душа       | 4,413 | 1,820 | 6,233  | 6,233  | 6,233  |
| 31 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой, раковиной и ванной с душем        | 6,216 | 3,590 | 9,806  | 9,806  | 9,806  |
| 32 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой, раковиной, душем и ванной с душем | 7,748 | 5,100 | 12,848 | 12,848 | 12,848 |

Таблица 2

|   | Степень благоустройства   | Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях, м3 на 1 чел. в месяц |
|---|---|---|
| 1 | Неблагоустроенные жилые помещения с водопотреблением:   |   |
|   | - из уличной водоразборной колонки  | 1,500   |
|   | - из водоразборной колонки в собственности потребителя (или из водопроводного крана на земельном участке при отсутствии водопровода в доме) | 3,700   |

Нормативы потребления коммунальной услуги вступают в силу с 1 июля 2014 года (пункт 3 данного документа).

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ  
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

|    | Степень благоустройства                                     | Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды, м <sup>3</sup> на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме <*>, в месяц |   |
|----|---|--|---|
|    |   | при наличии системы централизованного горячего водоснабжения   | при отсутствии системы централизованного горячего водоснабжения |
| 1  | Жилые помещения, оборудованные унитазом                     |  | 0,017   |
| 2  | Жилые помещения, оборудованные мойкой                       | 0,077  | 0,053   |
| 3  | Жилые помещения, оборудованные раковиной                    |  | 0,036   |
| 4  | Жилые помещения, оборудованные душем                        |  | 0,047   |
| 5  | Жилые помещения, оборудованные ванной без душа              |  | 0,061   |
| 6  | Жилые помещения, оборудованные ванной с душем               |  | 0,008   |
| 7  | Жилые помещения, оборудованные унитазом и мойкой            | 0,044  | 0,021   |
| 8  | Жилые помещения, оборудованные унитазом и раковиной         |  | 0,037   |
| 9  | Жилые помещения, оборудованные унитазом и ванной без душа   | 0,055  | 0,059   |
| 10 | Жилые помещения, оборудованные унитазом и ванной с душем    | 0,053  | 0,05  |
| 11 | Жилые помещения, оборудованные мойкой и раковиной           |  | 0,067   |
| 12 | Жилые помещения, оборудованные мойкой и ванной с душем      |  | 0,048   |
| 13 | Жилые помещения, оборудованные раковиной и ванной с душем   |  | 0,061   |
| 14 | Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и раковиной | 0,059  | 0,026   |

|    |  |       |       |
|----|--|-------|-------|
| 15 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>мойкой и душем                                |       | 0,042 |
| 16 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>мойкой и ванной без душа                      |       | 0,043 |
| 17 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>мойкой и ванной с душем                       | 0,046 | 0,054 |
| 18 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>раковинной и ванной без<br>душа               |       | 0,037 |
| 19 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>раковинной и ванной с<br>душем                |       | 0,031 |
| 20 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>мойкой, раковинной и<br>душем                 | 0,077 | 0,104 |
| 21 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>мойкой, раковинной и<br>ванной                | 0,030 | 0,040 |
| 22 | Жилые помещения,<br>оборудованные унитазом,<br>мойкой, раковинной, душем<br>и ванной с душем | 0,035 | 0,082 |

-----

<\*> Включает площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

---